SERVIZIO ISPEZIONI IMPIANTI TERMICI

COMUNICATO STAMPA
13 novembre 2026

IMPIANTI TERMICI, IN SCADENZA LA MANUTENZIONE PER 5.513 IMPIANTI ENTRO IL 31 DICEMBRE

E.S.Co. Provinciale Tuscia invita i cittadini a verificare le scadenze e a programmare gli interventi con tecnici abilitati. Previste sanzioni fino a 3.000 euro per gli inadempienti.

Viterbo, 13 novembre 2026 – Sono 5.513 gli impianti termici presenti nel territorio della provincia di Viterbo, con esclusione del Comune capoluogo, per i quali il termine per effettuare la manutenzione ricade nel periodo compreso tra il 1° novembre e il 31 dicembre 2026.
In vista della scadenza di fine anno, **E.S.Co. Provinciale Tuscia S.p.A.**, società incaricata dalla Provincia di Viterbo della gestione del servizio di controllo e ispezione degli impianti termici, richiama l'attenzione dei cittadini sull'importanza di rispettare gli obblighi previsti dalla normativa, invitando i responsabili degli impianti a verificare la propria posizione e a programmare per tempo gli interventi necessari, rivolgendosi a una **ditta abilitata**.
Chi avesse già superato la scadenza è invitato a regolarizzare quanto prima la propria posizione.
La manutenzione degli impianti deve essere effettuata con la periodicità indicata nelle istruzioni tecniche del costruttore e nel rispetto delle disposizioni normative vigenti.
La responsabilità del rispetto degli obblighi ricade, secondo i rispettivi ruoli, sul **proprietario o conduttore dell'unità immobiliare, sull'amministratore di condominio o sull'eventuale terzo responsabile**. È inoltre importante verificare che il libretto di impianto sia regolarmente aggiornato e conservare la documentazione rilasciata dal manutentore a seguito degli interventi effettuati.

LE SANZIONI PER MANCATA MANUTENZIONE

Il rispetto degli obblighi di controllo e manutenzione non è soltanto una buona pratica, ma un preciso adempimento di legge. In particolare, l'art. 15, comma 5, del D.Lgs. 192/2005 prevede, per il responsabile dell'impianto che non provveda alle operazioni prescritte, una **sanzione amministrativa da 500 a 3.000 euro**.
La manutenzione periodica rappresenta uno strumento fondamentale per garantire la sicurezza degli impianti, mantenerne l'efficienza, contenere i consumi energetici e ridurre le emissioni inquinanti.
Si ricorda, inoltre, che il controllo di efficienza energetica e la trasmissione del relativo rapporto con applicazione del **Bollino Verde**, costituiscono adempimenti distinti, da effettuare secondo le periodicità e le modalità stabilite dalla normativa e dal Regolamento provinciale.



Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare il **Servizio Impianti Termici di E.S.Co. Provinciale Tuscia S.p.A. al numero verde 800 196 887**.